

お客様各位

～はじめにご確認下さい～

■当社ホームページでの物件をご検討される際の注意事項■

1. 当社ホームページ上に掲載しています物件の中には、ご購入・ご契約に向けての準備・検討の為にお客様から仮押さえ（契約を確約するものではありません）をお申し出頂いている物件がございます。従いまして、ご検討に際しましては、電話、メール等にて、仮押さえの有無・状況、物件の諸条件等をご確認下さるようお願い申し上げます。
2. 仮押さえとはご購入・ご契約希望のお客様と当社との間で取り決めた条件により一定の期間、その物件に関する交渉の優先権を得ることを表します。（仮押さえの申し込みによる預かり金等は原則頂いておりません）
従いまして、ご購入・ご契約を希望したお客様のご都合により、仮押さえを解消される場合がございますので、この間にお問い合わせが滞ることで、物件を当社にお預け頂いているお客様に不利益とならないよう、当社ホームページ上で仮押さえの表示はせず、物件の販売を継続しております。
（お客様からお申し出頂いた条件によっては、「申込済み」等の旨を表示する場合がございます。）
3. 仮押さえ期間中に、複数のご購入・ご契約希望者による仮押さえの希望を頂いた場合には、先の仮押さえが解消された次第、次の仮押さえを頂いているお客様へ順番に当社より再度ご連絡を差し上げて、ご購入・ご契約の意思の確認をさせていただきます。
4. 契約及びご購入代金等の授受等が終了した物件につきましては、ホームページ上にて「成約」の旨を明記、もしくは、ホームページ上の物件削除等を行います。
5. 上記内容をご理解していただいた上で、物件をご検討下さいますようお願い申し上げます。
また、当社ホームページでの販売物件等に関して確認したい内容がございましたらお気軽にお問い合わせ下さい。

第一宅建設株式会社
代表取締役 青山 新吾
販売担当者 吉田 弘和