

売店舗(土地付)

店舗(物置付)併用住宅 3LDK

2,600 万円
(土地:2,100万 建物:500万)
 土地 m² 単価
 37,294円/m²

北海道標津郡中標津町
 東1条南1丁目6番2、他4筆

土地 563.10m² (約170坪)
 5番1: 251.34m²、5番2: 3.47m²
 6番2: 278.12m²、6番3: 5.45m²、6番4: 24.72m²

※価額については相談に応じます。

土地面積	563.10 m ²	私道面積	
土地の権利	所有権	地目	宅地
構造	木造2階建て、一部地下1階		
延床面積	320.45 m ² 1階	149.05 m ² 2階	149.05 m ²
付帯物等	- m ² 地下1階	22.35 m ² 3階	- m ²
道路	公道	道道川北中標津線	幅員 16.50m
	接道	約23m	舗装 舗装道路
	公道	東1条通り(町道)	幅員 14.55m
	接道	約19m	舗装 舗装道路
用途地域	商業地域	建蔽/容積	80/400
高度地域	指定無し	防火地域	準防火地域
都市計画	都市区域内	計画道路	指定無し
その他法令上の制限	中標津町景観計画の届け出対象区域内		
施設	水道	町営	汚水 公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス 個別プロパン
引渡	現況	現状渡し	引渡条件 代金決済時
	引渡時期	協議による	



ご不明な点等、お気軽にお問い合わせ下さい！

情報登録(更新)日: R7.3.6 管理番号: 173

校区 中標津 小学校 中標津 中学校

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地

第一宅建設 株式会社

TEL: 0153-73-3702

HPIはこちら⇒

FAX: 0153-73-3725 〆: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	志田・桐島

各階平面図

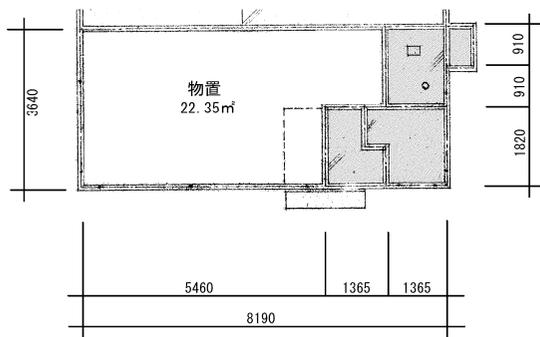
【建物面積】

店舗部分 206.60 m² (内物置 99.37m²)

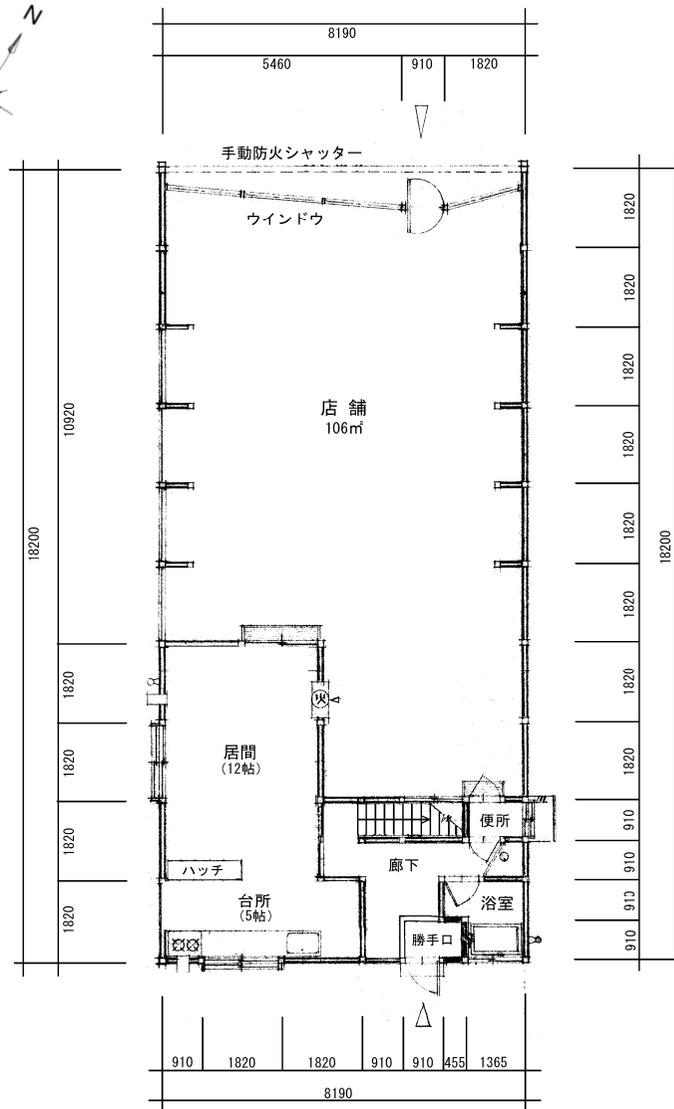
住宅部分 91.50 m²

地下1階物置 22.35 m²

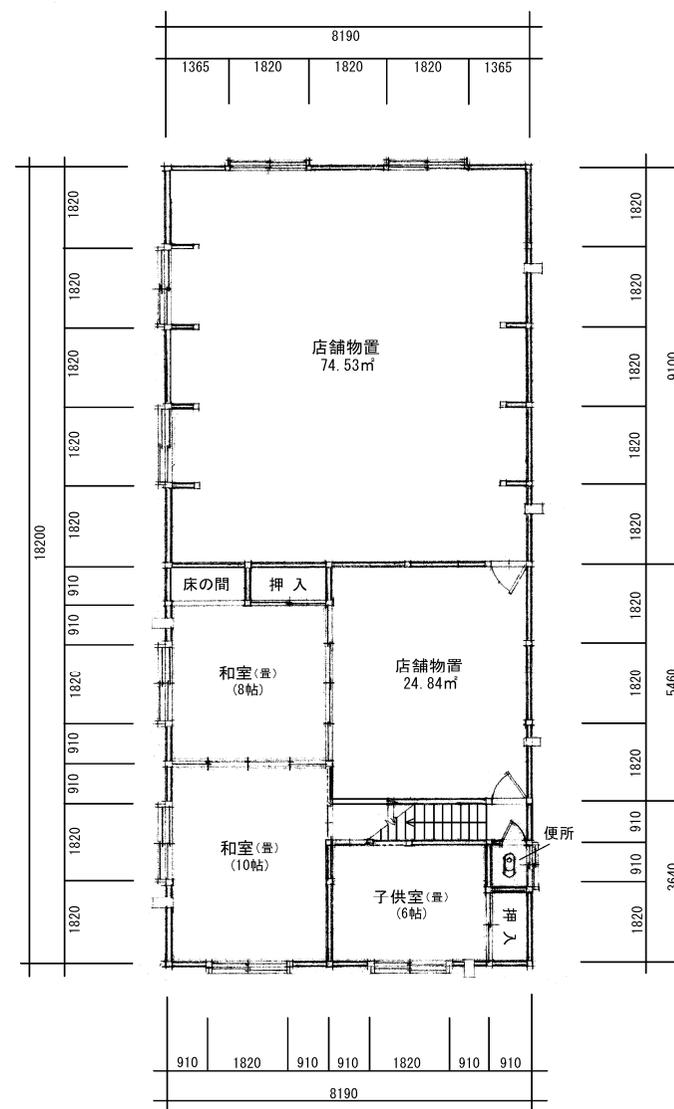
計 320.45 m²



《 地下1階平面図 》



《 1階平面図 》



《 2階平面図 》

情報登録(更新)日: R7.3.6

管理番号: 173

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地



第一宅建設設計 株式会社

TEL: 0153-73-3702

HPはこちら⇒

FAX: 0153-73-3725 ✉: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	志田・桐島