

物件種別	中古住宅(土地付き)		
用途	事務所併用住宅		
物件価額	2,162万円	間取り	事務所+6LDK
建物履歴	昭和42年 7月 新築 昭和56年 8月 増築 昭和62年 6月 増築		
所在地	標津郡中標津町東4条南5丁目 1番地12, 22		
土地	土地面積 590㎡	私道面積	㎡
土地の権利	所有権	地目	雑種地 地勢 平坦地
構造	木造2階建、事務所併用住宅		
延床面積	248.11㎡	1階	168.62㎡
付帯物等	㎡	地階	㎡
道路	道路 町道	幅員	11.00 m
舗装	舗装道路		
用途地域	第二種中高層	建蔽/容積	60/200
高度地域	指定無し	防火地域	指定無し
都市計画	非線引区域	計画道路	指定無し
制限	その他法令上の制限 中標津町景観計画の届け出対象区域内		
施設	水道 町営	汚水	公共下水道
雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	現状渡し	引渡条件 代金決済時
引渡時期	協議による		
備考	・付属専用車庫 有 (39.69㎡) ・付属専用物置 有		
情報登録(更新)日	R1.7.12	管理番号	135
校区	中標津東	小学校	広陵 中学校

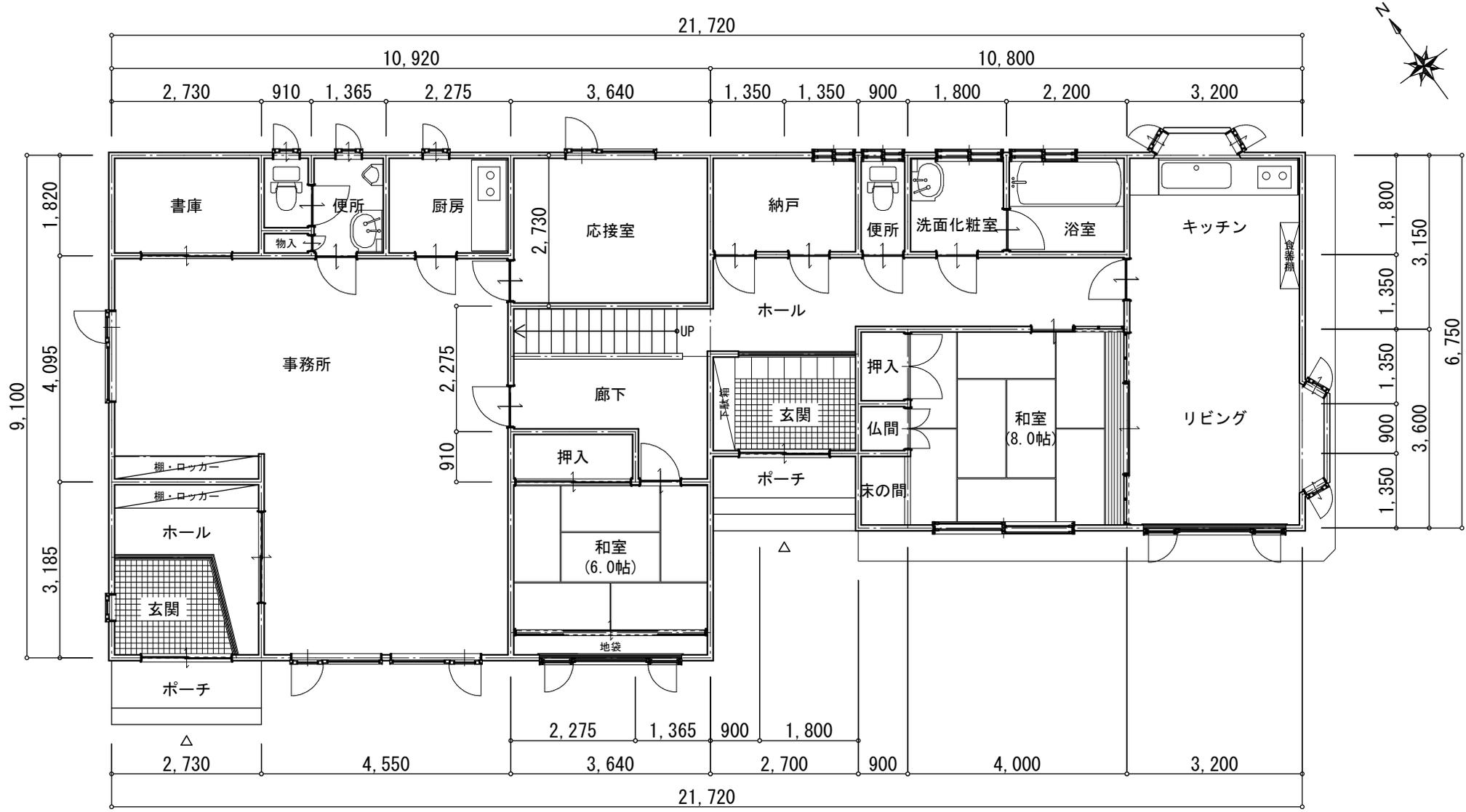


宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号
 〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL: 0153-73-3702
 FAX: 0153-73-3725
 HP: <http://www.dai1tks.com/>
 MAIL: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料等	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	志田・吉田



宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL : 0153-73-3702
 FAX : 0153-73-3725
 HP : <http://www.daiitks.com/>
 MAIL : daiitks@rose.ocn.ne.jp

取引態様

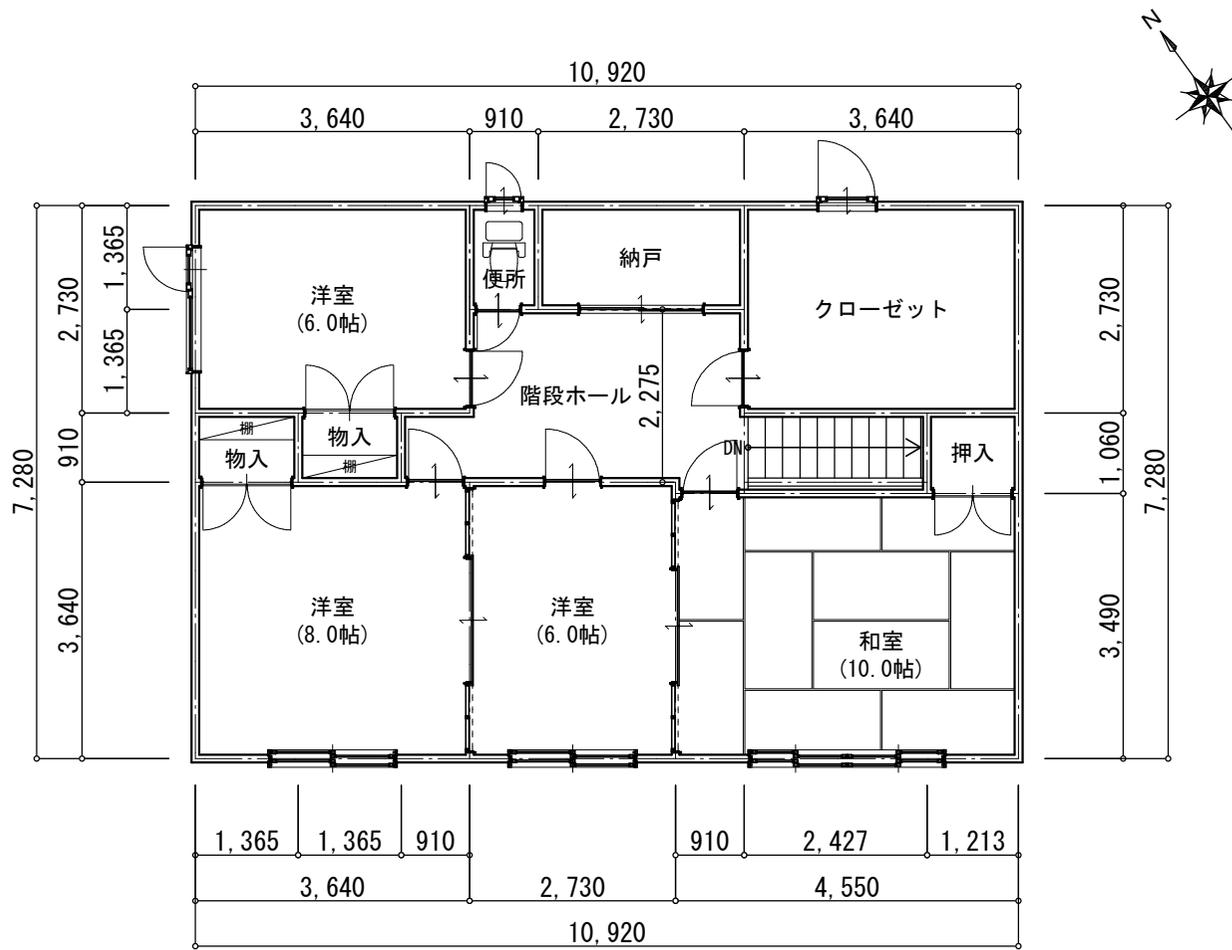
媒介

手数料

取引には媒介手数料及び、
所有権移転費用等の
諸費用が別途掛かります。

担当

志田・吉田



2階平面図 S=1/100

面積表	
1階床面積	168.62㎡ (50.90坪)
2階床面積	79.49㎡ (24.00坪)
建築面積	168.62㎡ (50.90坪)
延べ床面積	248.11㎡ (74.90坪)

標津郡中標津町東4条南5丁目1番地12、22

宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設設計 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL : 0153-73-3702
 FAX : 0153-73-3725
 HP : <http://www.dai1tks.com/>
 MAIL : dai1tks@rose.ocn.ne.jp

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	志田・吉田