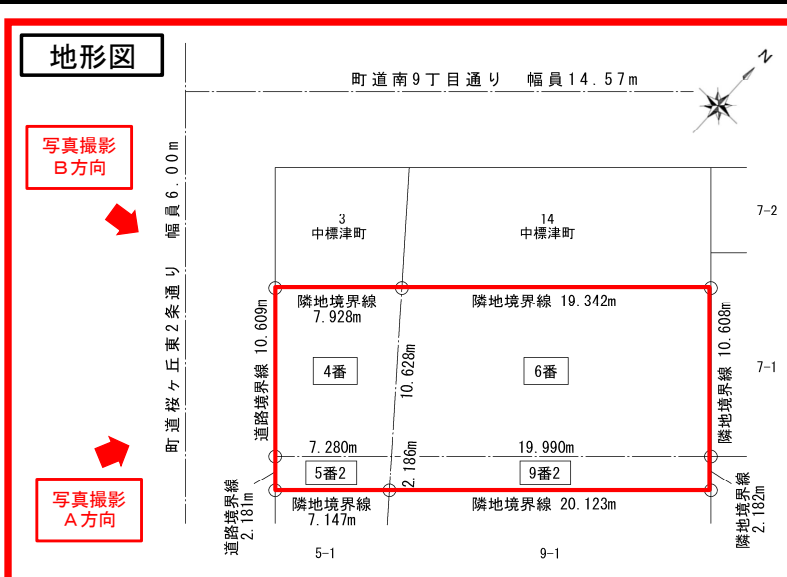




物件種別	売 土 地				
	中標津東小学校、広陵中学校まで徒歩10分				
土地価額	800万円	3.3㎡単価			約76,000円
		値下げしました！（下記備考による）			
所在地	北海道標津郡中標津町 東3条南9丁目4番、6番、5番2、9番2				
地積	4筆計：348.81㎡ ² (105.7坪)				
	・4番（80.67㎡） ・6番（208.65㎡） ・5番2（15.73㎡） ・9番2（43.76㎡）				
土地	土地面積	348.81	㎡	私道面積	㎡
	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢 平坦
建物	構造				
	延床面積	㎡	1階	㎡	2階 ㎡
道路	付帯物等	㎡	地階	㎡	3階 ㎡
	道路	公道	1の47町道桜ヶ丘東2条通り		幅員 6.00m
制限	用途地域	第2種中高層住専		建蔽／容積	60／200
	高度地域	指定無し		防火地域	指定無し
施設	都市計画	非線引区域		計画道路	指定無し
	その他法令上の制限	・法22条区域 ・中標津町景観計画の届出対象区域			
引渡	水道	公営		汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水道		ガス	個別プロパン
備考	現況	更地		引渡条件	代金決済時
	引渡時期	即時			
備考	・現状下水道公共樹が有りませんが、受益者負担金は支払い済みの為、住宅建設等が必要な場合は、中標津町の費用負担にて設置されます。				
	・販売価格/890万円(旧価格公表日2025年4月22日) ⇒新価格/800万円(新価格公開日2025年10月17日)				
情報登録(更新)日：R7.10.17					管理番号：174
校区 中標津東 小学校 町立広陵 中学校					



宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

第一宅建設 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地

TEL:0153-73-3702

HPIはこちら⇒

第一宅建設

検索

FAX:0153-73-3725 E: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様

媒介

手数料

別途仲介手数料等の諸費用が必要です。

担当

桐島・吉田