



物件種別	<b>売土地</b>			
	～1筆ごとの販売も可能です。ご相談下さい！～			
土地価額	<b>568.5</b> 万円		3.3㎡単価 5,000円	
地積	103-45～48: 3,329㎡ (山林) 103-1: 432㎡ (雑種地) 計 3,761㎡ (1,137坪)			
所在地	北海道標津郡標津町字川北 103-45, 103-46, 103-47, 103-48, 103-1 (計5筆)			
交通	中標津空港から車で約15分			
土地	土地面積	3,761 ㎡	私道面積	㎡
	土地の権利	所有権	地目	山林・雑種地
			地勢	高低差有
建物	構造			
	延床面積	㎡	1階	㎡
			2階	㎡
	付帯物等	㎡	地階	㎡
			3階	㎡
道路	道路	公道 町道 北一線	幅員	9.6 m
		接道 約78 m	仕上	舗装 (片側歩道)
制限	用途地域	指定無し	建蔽/容積	指定無し
	高度地区	指定無し	防火地域	指定無し
	都市計画	区域外	計画道路	指定無し
	その他法令上の制限	・法22条区域		
施設	水道	公営上水道	污水	一部公共下水道
	雑排水	一部公共下水道	ガス	個別
引渡	現況	現状渡し	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	相談		
備考	1. 水道は前面道路の向側に有り。(道路横断工事要) 2. 下水道公共樹は103-1のみに有り。			
	情報登録(更新)日	R6.10.28	管理番号	148
	校区	川北 小学校	川北 中学校	



宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号      〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地  
**第一宅建設設計 株式会社**      **TEL: 0153-73-3702**  
 HPIはこちら⇒    
 FAX: 0153-73-3725    ☎: dai1tks@rose.ocn.ne.jp  
 所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	別途仲介手数料等の諸費用が必要です。
担当	志田・吉田