



物件種別	売 地 / 貸 地				
用途	住宅、共同住宅等				
土地価額	1,250 万円	3.3㎡単価			約2.1万円
		※賃貸の場合:5万円/月			
地積	1,967㎡(596坪/3.3㎡)				
所在地	北海道標津郡中標津町 東37条北4丁目5番21 他2筆				
土地	土地面積	1,967 ㎡	私道面積		
	土地の権利	所有権	地目	原野 他	地勢 平坦
建物	構 造				
	延床面積	㎡	1階	㎡	2階 ㎡
	付帯物等	㎡	地階	㎡	3階 ㎡
道路	道路	公道	1の439 町道明生北4丁目3号通り		幅員 12.0 m
		接道	約23+4.7 m	舗装	砂利
		公道	1の281 町道東39条通り		幅員 8.5 m
		接道	約62 m	舗装	舗装
制限	用途地域	第1種住居地域	建蔽／容積	60／200	
	高度地区	指定無し	防火地域	指定無し	
	都市計画	非線引区域	計画道路	指定無し	
	その他法令上の制限				
施設	水道	公営	汚水	公共下水道	
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン	
引渡	現況	現況渡し	引渡条件	代金決済時	
	引渡時期	相談			
備考	1. 上水道(道路横断必要) 2. 下水道は受益者負担金が必要です。 3. 土地は分割可能。 4. 賃貸も出来ます。 5. 価額、面積等ご相談に応じます。まずはご連絡下さい！				
	情報登録(更新)日: R8.1.5		管理番号: 139		
校区	中標津東		小学校	広陵	中学校

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL: 0153-73-3702

HPIはこちら⇒ [第一宅建設設計](#) [検索](#)

FAX: 0153-73-3725 E: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

取引態様

手数料

担当

媒介

取引には媒介手数料及び所有権移転登記費用等の諸費用が別途掛かります。

志田・吉田