

案内図



外観写真



中古住宅(土地付き)
専用住宅

物件種別
用途
物件価額
2,100 万円
間取り
1階,2階共 3LDK
(2世帯住宅)

改訂
※H29.7.10改訂:価額2,700万→2,500万円
※H31.2.9改訂:価額2,500→2,300万円
※R2.4.30改訂:価額2,300→2,100万円

建物履歴
平成13年11月 新築

所在地
野付郡別海町別海川上町21番48

土地面積	703.17 m ²	私道面積		m ²
土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢 平坦地

建物	構造	木造2階建		
	延床面積	202.87 m ²	1階	121.31 m ²
	付帯物等	m ²	地階	m ²
			3階	m ²

道路	道路	町道	幅員	7.680 m
	接道	22.750 m		

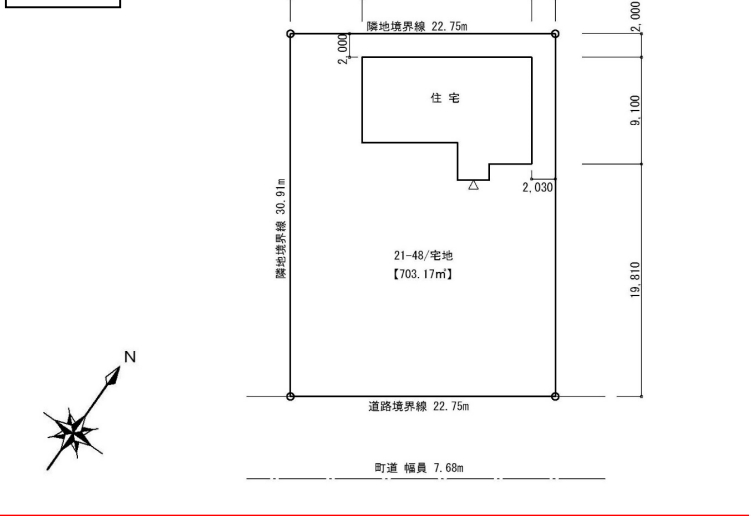
制限	用途地域	建蔽/容積
	高度地域	防火地域
	都市計画	計画区域外 計画道路

施設	水道	町営	汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン

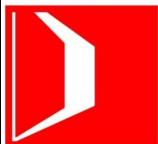
引渡	現況	現状渡し	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	契約後2ヶ月(H28.4.1以降 即時)		

備考
セントラルヒーティング暖房
床暖房1階居間、台所一部のみ
情報登録(更新)日:R2.4.30 管理番号:102
校区 別海中央 小学校 別海中央 中学校

地形図



宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号

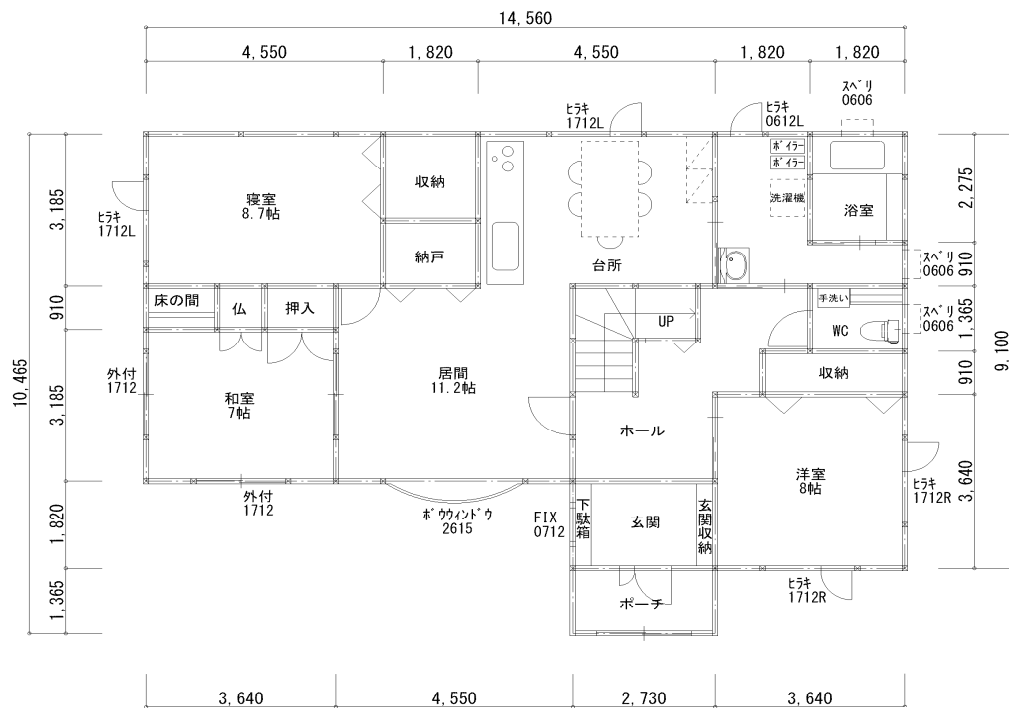


第一宅建設設計 株式会社

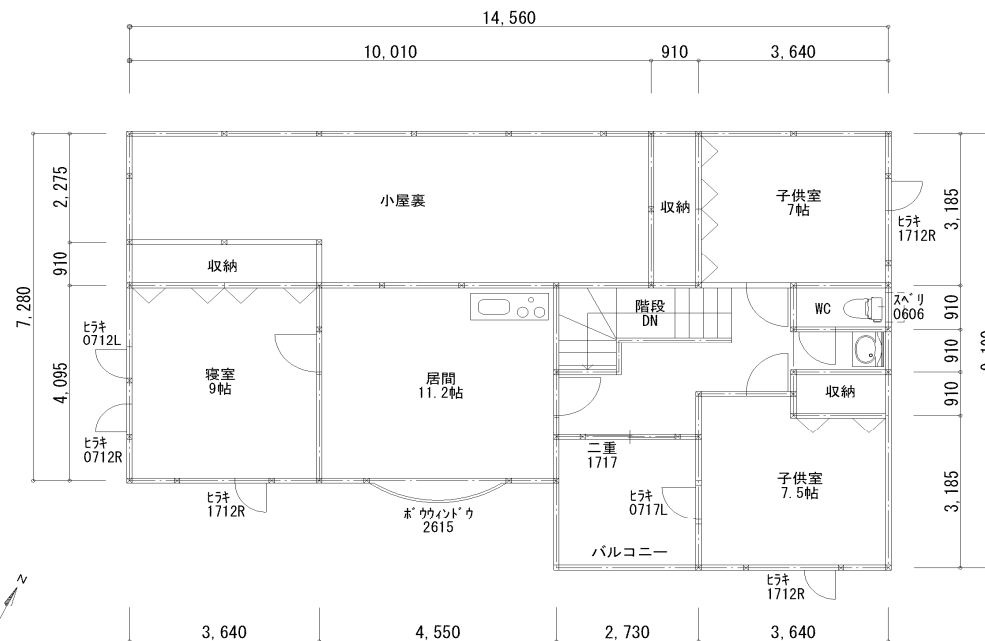
所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
TEL:0153-73-3702
FAX:0153-73-3725
HP:http://www.dai1tks.com/
MAIL:dai1tks@rose.ocn.ne.jp

取引態様	媒介
手数料	分かれ
担当	志田・吉田



1 階平面図 S=1/100



2 階平面図 S=1/100

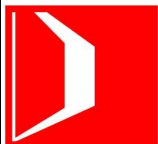


面積表	
建築面積	121.31 m ² (36.76 坪)
1階床面積	121.31 m ² (36.76 坪)
2階床面積	81.56 m ² (24.72 坪)
延床面積	202.87 m ² (61.48 坪)

管理番号：102

別海町別海川上町2-1番地4-8

宅建業免許番号 北海道知事根(11)第19号



第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL:0153-73-3702

FAX:0153-73-3725

HP:<http://www.dai1tks.com/>

MAIL:dai1tks@rose.ocn.ne.jp

取引態様

媒介

手数料

分かれ

担当

志田・吉田