

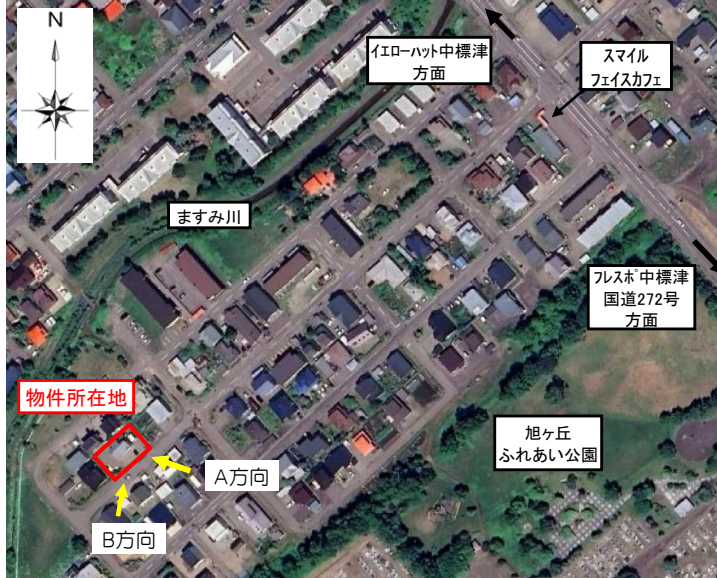


【A方向】

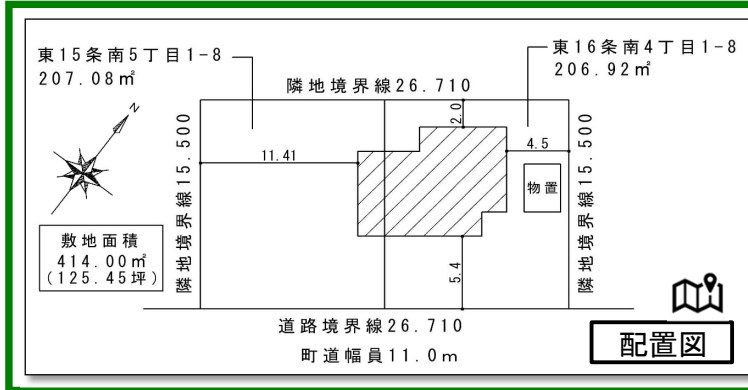


【B方向】

📷 現況写真



📍 案内図



**第一宅建設計株**  
YouTubeチャンネル

内部動画確認できます！  
即内見もできます！  
お問合せお待ちしております。

# 売土地建物

物件種別	専用住宅 38.04坪 4LDK (H10年4月新築)			
土地価額	1,800 万円		土地3.3㎡単価 約6.7万円	
	土地840万円、建物960万円			
地積	414㎡ (125.45坪)			
所在地	標津郡中標津町東16条南4丁目1番8 標津郡中標津町東15条南5丁目1番8			
交通				
土地	土地面積	414 ㎡	私道面積	㎡
	土地の権利	所有権	地目	宅地 地勢 平坦
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	延床面積	125.55 ㎡ 1階	76.14 ㎡ 2階	49.41 ㎡
	付帯物等	㎡ 地階	㎡ 3階	㎡
道路	道路	公道	町道	接道 26.71 m
		幅員	11.00 m	
		仕上	舗装	
制限	用途地域	第二種中高層	建蔽/容積	60/200
	高度地区	指定無し	防火地域	指定無し
	都市計画	区域内	計画道路	指定無し
施設	水道	公営	汚水	公共下水道
引渡	雑排水	公共下水道	ガス	個別
	現況	現状渡し	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	即時		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・付属専用物置有り</li> <li>・即内見出来ます！</li> </ul>			
情報登録(更新)日: R6.4.5		管理番号: 168		
校区	中標津東	小学校	中標津広陵	中学校

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地

# 第一宅建設計 株式会社

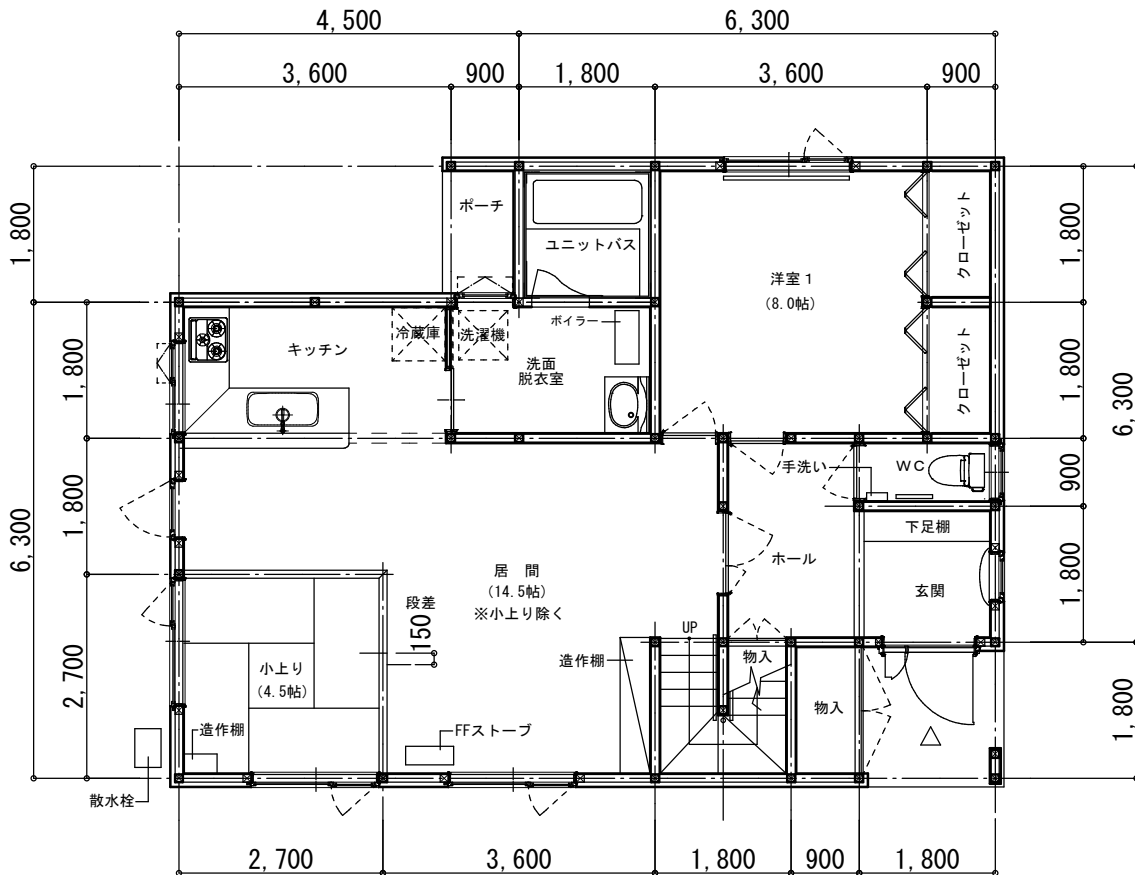
TEL: 0153-73-3702

HPIはこちら⇒

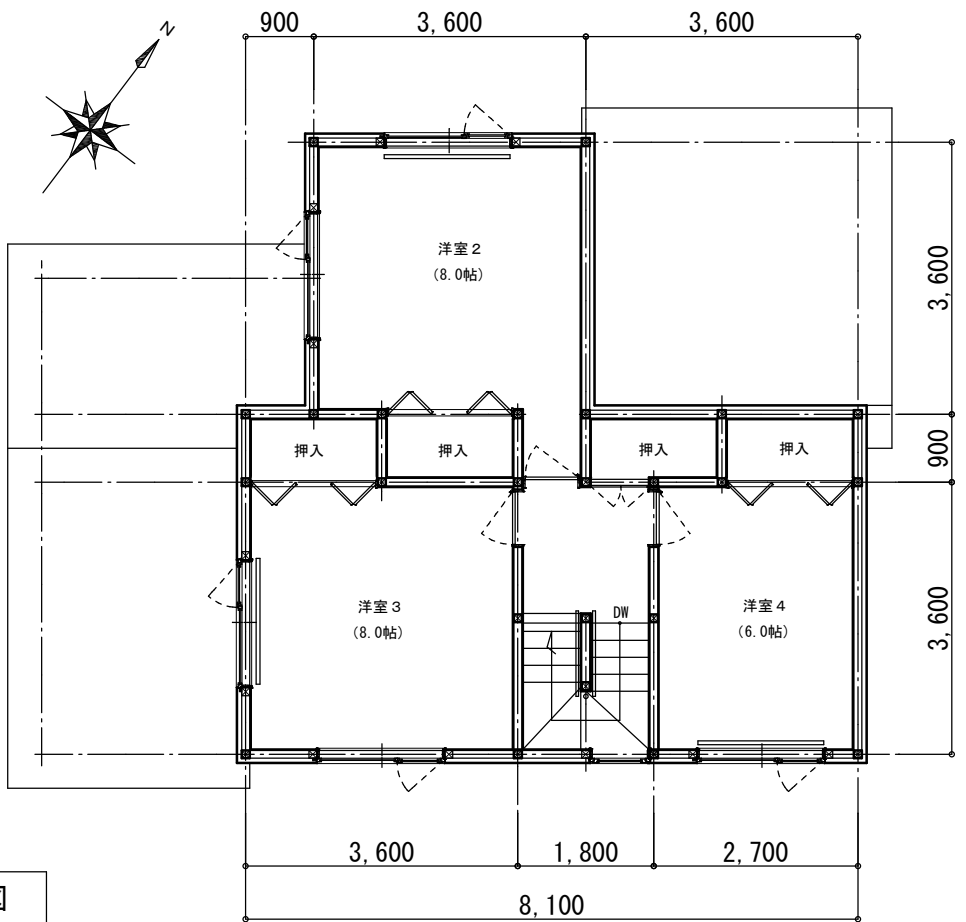
FAX: 0153-73-3725 〆: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	吉田・桐島



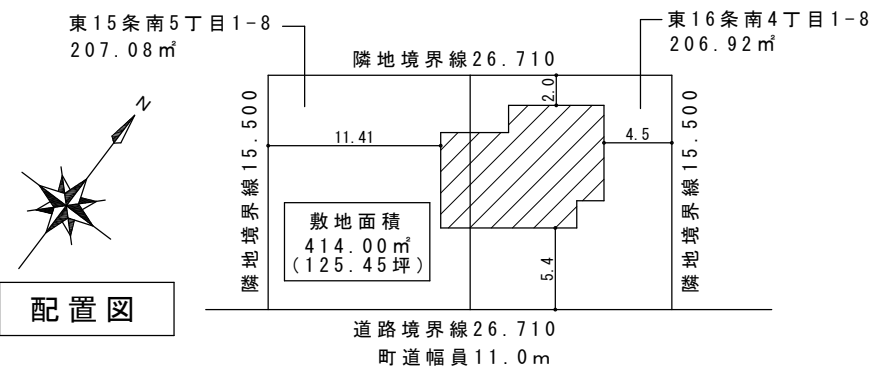
1階平面図



2階平面図

面積表	
1階床面積	76.14 m <sup>2</sup> (23.07 坪)
2階床面積	49.41 m <sup>2</sup> (14.97 坪)
延床面積	125.55 m <sup>2</sup> (38.04 坪)

平成10年4月 (1998年) 新築



配置図

情報登録(更新)日: R6.4.10 管理番号: 168

宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号



# 第一宅建設 株式会社

所属団体 (公社) 北海道宅建物取引業協会会員 (公社) 全国宅建物取引業保証協会会員 (一社) 北海道不動産公正取引協議会会員

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地  
**TEL: 0153-73-3702**  
 HPはこちら [第一宅建設](#) [検索](#)  
 FAX: 0153-73-3725 MAIL: dai1tks@rose.ocn.ne.jp  
 (公財) 東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	吉田・桐島