

| | | | |
|-----------|---|-------------|-------------|
| 物件種別 | 中古住宅(土地付き) | | |
| 用途 | 事務所併用住宅 | | |
| 物件価額 | 2,162万円 | 間取り | 事務所+6LDK |
| 建物履歴 | 昭和42年 7月 新築 | 昭和56年 8月 増築 | 昭和62年 6月 増築 |
| 所在地 | 標津郡中標津町東4条南5丁目 1番地12, 22 | | |
| 土地 | 土地面積 590㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| 土地の権利 | 所有権 | 地目 雑種地 | 地勢 平坦地 |
| 構造 | 木造2階建、事務所併用住宅 | | |
| 延床面積 | 248.11㎡ | 1階 | 168.62㎡ |
| 付帯物等 | ㎡ | 地階 | ㎡ |
| 道路 | 道路 町道 | 幅員 | 11.00m |
| 舗装 | 舗装道路 | | |
| 用途地域 | 第二種中高層 | 建蔽/容積 | 60/200 |
| 高度地域 | 指定無し | 防火地域 | 指定無し |
| 都市計画 | 非線引区域 | 計画道路 | 指定無し |
| 制限 | その他法令上の制限 中標津町景観計画の届け出対象区域内 | | |
| 施設 | 水道 町営 | 污水 | 公共下水道 |
| 雑排水 | 公共下水道 | ガス | 個別プロパン |
| 引渡 | 現況渡し | 引渡条件 | 代金決済時 |
| 引渡時期 | 協議による | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・付属専用車庫 有 (39.69㎡) ・付属専用物置 有 | | |
| 情報登録(更新)日 | R1.7.12 | 管理番号 | 135 |
| 校区 | 中標津東 | 小学校 | 広陵 |
| 中学校 | | | |

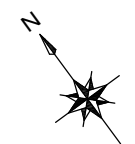
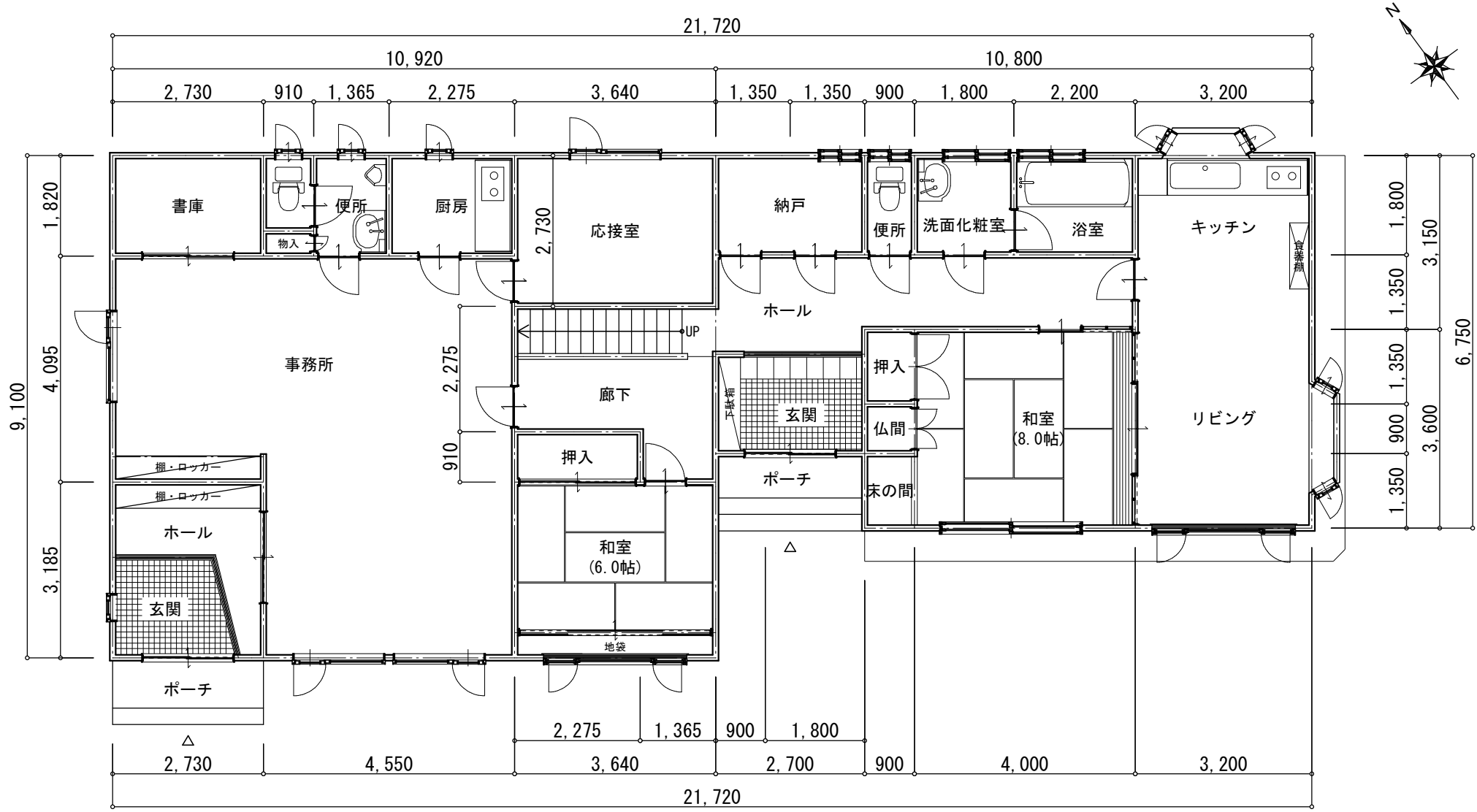


宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号
 〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL: 0153-73-3702
 FAX: 0153-73-3725
 HP: <http://www.dai1tks.com/>
 MAIL: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

| | |
|------|-----------------------------------|
| 取引態様 | 媒介 |
| 手数料等 | 取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。 |
| 担当 | 志田・吉田 |



1階平面図 S=1/100

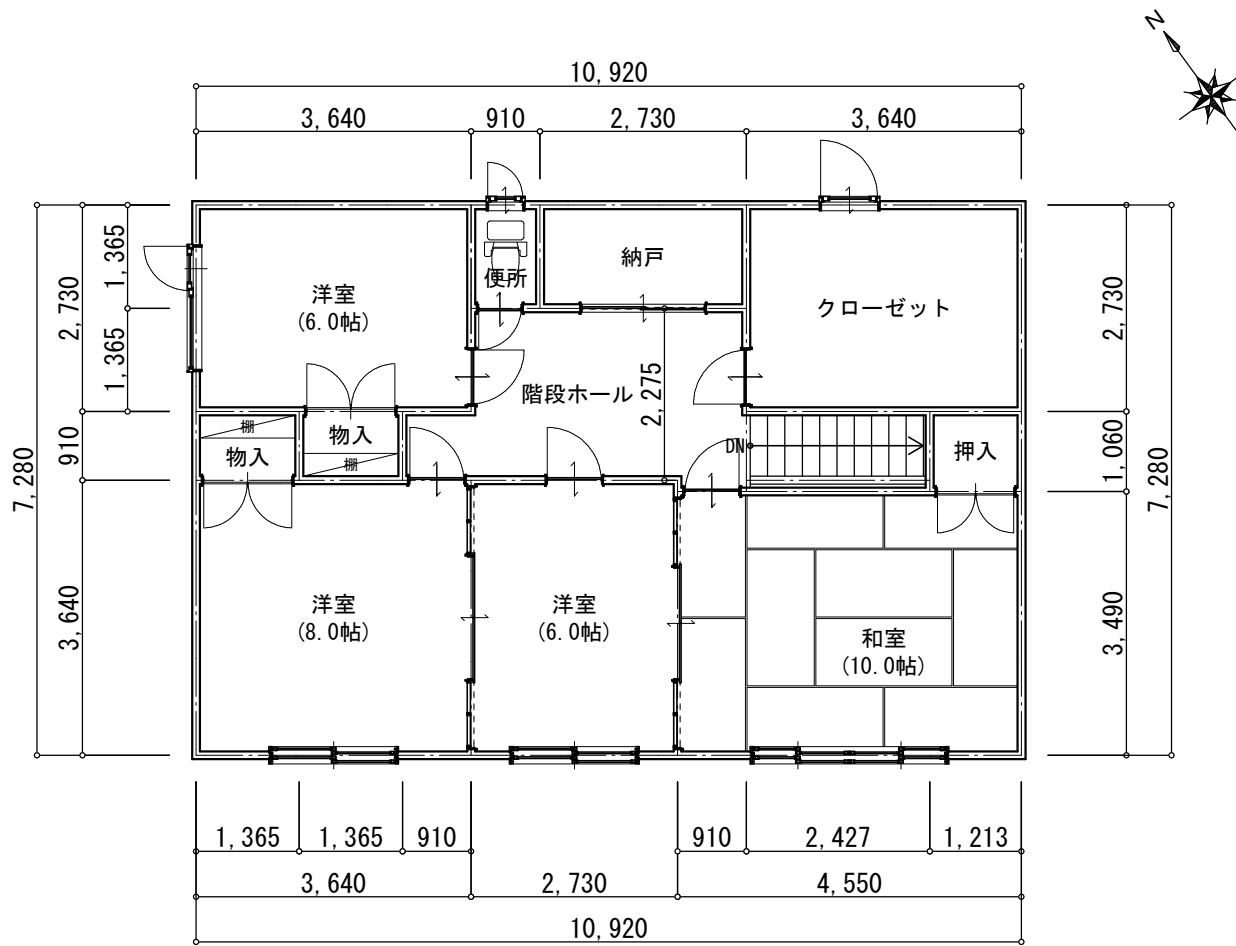
宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設設計 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL : 0153-73-3702
 FAX : 0153-73-3725
 HP : <http://www.daiitks.com/>
 MAIL : daiitks@rose.ocn.ne.jp

| | |
|------|-----------------------------------|
| 取引態様 | 媒介 |
| 手数料 | 取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。 |
| 担当 | 志田・吉田 |



2階平面図 S=1/100

| 面積表 | |
|-------|------------------|
| 1階床面積 | 168.62㎡ (50.90坪) |
| 2階床面積 | 79.49㎡ (24.00坪) |
| 建築面積 | 168.62㎡ (50.90坪) |
| 延べ床面積 | 248.11㎡ (74.90坪) |

標津郡中標津町東4条南5丁目1番地12、22

宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設設計 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
 TEL : 0153-73-3702
 FAX : 0153-73-3725
 HP : <http://www.dai1tks.com/>
 MAIL : dai1tks@rose.ocn.ne.jp

| | |
|------|-----------------------------------|
| 取引態様 | 媒介 |
| 手数料 | 取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。 |
| 担当 | 志田・吉田 |

所属団体 (公社) 北海道宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社) 北海道不動産公正取引協議会会員 (公財) 東日本不動産流通機構加盟店