

物件種別	中古住宅(土地付き)			
	事務所併用住宅			
用途	2,162 万円		間取り	
			事務所+6LDK	
物件価額				
建物履歴	昭和42年 7月 新築	昭和56年 8月 増築	昭和62年 6月 増築	
所在地	標津郡中標津町東4条南5丁目 1番地12, 22			
土地	土地面積	590 m ²	私道面積	
	土地の権利	所有権	地目	雑種地 地勢 平坦地
建物	構造	木造2階建、事務所併用住宅		
	延床面積	248.11 m ² 1階	168.62 m ² 2階	79.49 m ²
	付帯物等	m ² 地階	m ² 3階	m ²
道路	道路	町道		幅員 11.00 m
	接道	67.428 m		
制限	舗装	舗装道路		
	用途地域	第二種中高層	建蔽/容積	60/200
	高度地域	指定無し	防火地域	指定無し
	都市計画	非線引区域	計画道路	指定無し
その他法令上の制限	中標津町景観計画の届け出対象区域内			
施設	水道	町営	污水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	現状渡し		
	引渡時期	協議による		
備考	・付属専用車庫 有 (39.69m ²) ・付属専用物置 有			
	情報登録(更新)日: R1.7.12		管理番号: 135	
校区	中標津東	小学校	広陵	中学校

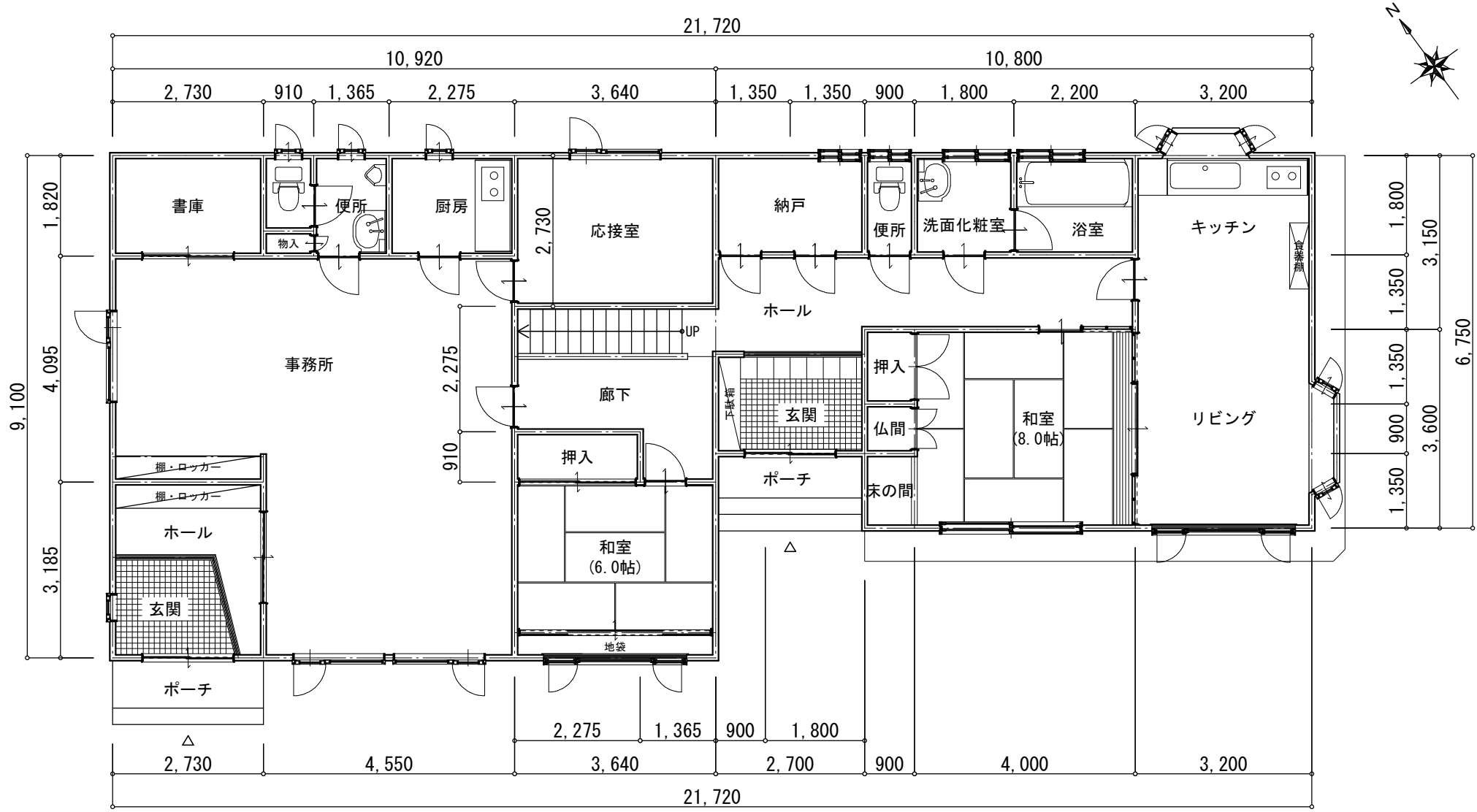
宅建業免許番号 北海道知事 根(12)第19号

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地
TEL: 0153-73-3702
FAX: 0153-73-3725
HP: <http://www.dai1tks.com/>
MAIL: dai1tks@rose.ocn.ne.jp

第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料等	取引には媒介手数料及び、所有権移転費用等の諸費用が別途掛かります。
担当	志田・吉田



1階平面図 S=1/100

宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL : 0153-73-3702

FAX : 0153-73-3725

HP : <http://www.daiitks.com/>

MAIL : daiitks@rose.ocn.ne.jp

取引態様

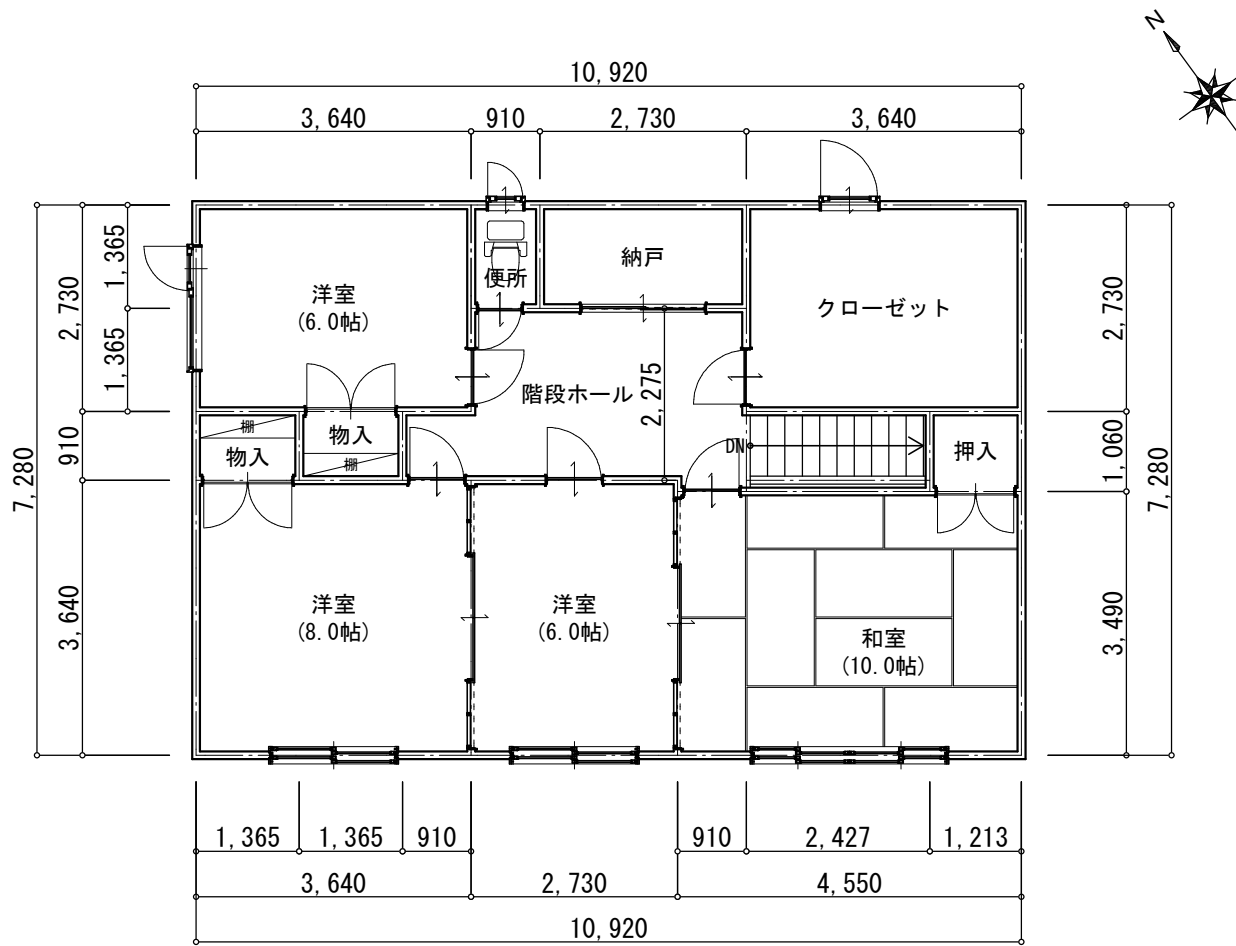
媒介

手数料

取引には媒介手数料及び、
所有権移転費用等の
諸費用が別途掛かります。

担当

志田・吉田



2階平面図 S=1/100

面積表	
1階床面積	168.62㎡(50.90坪)
2階床面積	79.49㎡(24.00坪)
建築面積	168.62㎡(50.90坪)
延べ床面積	248.11㎡(74.90坪)

標津郡中標津町東4条南5丁目1番地12、22

宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号



第一宅建設設計 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL : 0153-73-3702

FAX : 0153-73-3725

HP : <http://www.dai1tks.com/>

MAIL : dai1tks@rose.ocn.ne.jp

取引態様

媒介

手数料

取引には媒介手数料及び、
所有権移転費用等の
諸費用が別途掛かります。

担当

志田・吉田