



物件種別	中古住宅(土地付き)			
用途	店舗併用住宅			
物件価額	協議による	万円	間取り	3LDK (2F住居部分)
建物履歴				
所在地	標津郡中標津町東5条北1丁目1番地の内			
土地	土地面積	約99.0 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	土地の権利	所有権	地目	宅地 地勢 平坦地
建物	構造	木造2階建て		
	延床面積	142.56 m <sup>2</sup>	1階	71.28 m <sup>2</sup>
	付帯物等	m <sup>2</sup>	地階	m <sup>2</sup>
道路	道路	道道 中央通		幅員 18.00 m
	舗装	舗装道路		
制限	用途地域	商業地域	建蔽/容積	80/400
	高度地域	指定無し	防火地域	準防火地域
	都市計画	非線引区域	計画道路	指定無し
	其他法令上の制限	中標津町景観計画の届け出対象区域内		
施設	水道	町営	污水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	現状渡し		引渡条件 代金決済時
	引渡時期	即時		
備考	・土地は、借地・売却どちらも可能です。			
	情報登録(更新)日: R2.1.23		管理番号: 133	
校区	中標津東	小学校	広陵	中学校

宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号  
 〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地  
 TEL: 0153-73-3702  
 FAX: 0153-73-3725  
 HP: <http://www.dai1tks.com/>  
 MAIL: [dai1tks@rose.ocn.ne.jp](mailto:dai1tks@rose.ocn.ne.jp)

# 第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	分かれ
担当	志田・吉田

