

外觀写真



写真撮影方向2



写真撮影方向1

中古住宅(土地付き)

事務所、住居

700 万円  
間取り  
事務所+5LDK

改訂 ※H29.7.11改訂:価額1,100万→700万円

建物履歴:昭和63年 新築

所在地  
標津郡標津町字川北60番3 477.07㎡  
60番64 21.56㎡  
60番84 398.53㎡  
計 897.16㎡

土地面積	897.16 ㎡	私道面積	㎡
土地の権利	所有権	地目	宅地
		地勢	平坦

構造	木造2階建、事務所併用住宅		
延床面積	204.12 ㎡	1階	77.76 ㎡
付帯物等	㎡	地階	㎡

道路	道路	公道	道道	川北中標津線	幅員	15.0 m
		公道	町道	川北共栄旭線	幅員	15.0 m
		接道	9.09 m	22.89 m		

用途地域	建蔽/容積
高度地域	防火地域
都市計画	計画区域外

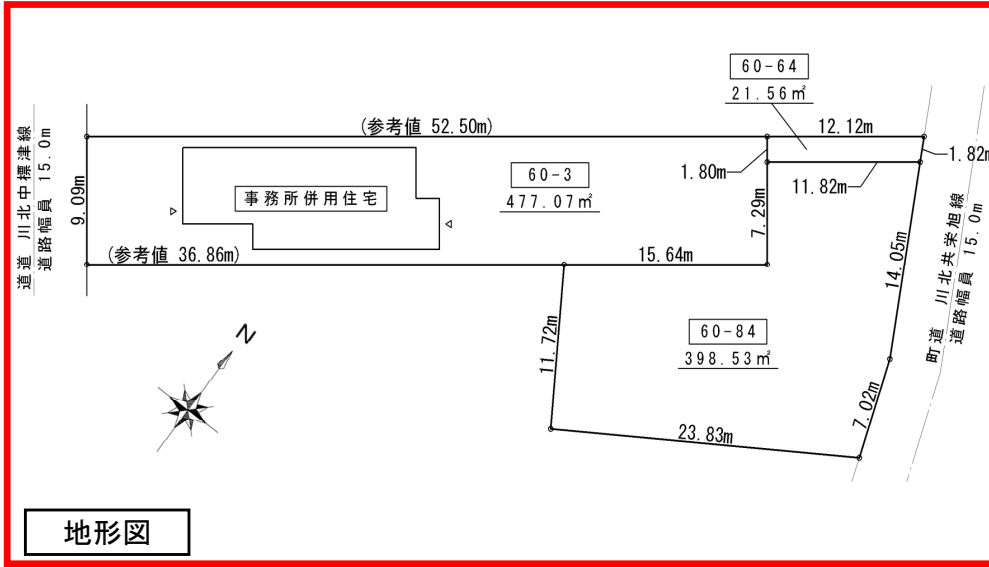
その他法令上の制限  
建築確認申請の必要な地域  
都市計画区域外、建築基準法第22条区域

施設	水道	町営	汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン
引渡	現況	現状渡し	引渡条件	代金決済時
	引渡時期	相談		

※土地分割売り可。相談に応じます。

情報登録(更新)日:H28.10.13 管理番号:109

校区 川北 小学校 川北 中学校



宅建業免許番号 北海道知事 根(11)第19号

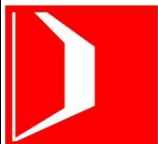
〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL:0153-73-3702

FAX:0153-73-3725

HP:http://www.dai1tks.com/

MAIL:dai1tks@rose.ocn.ne.jp



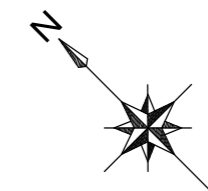
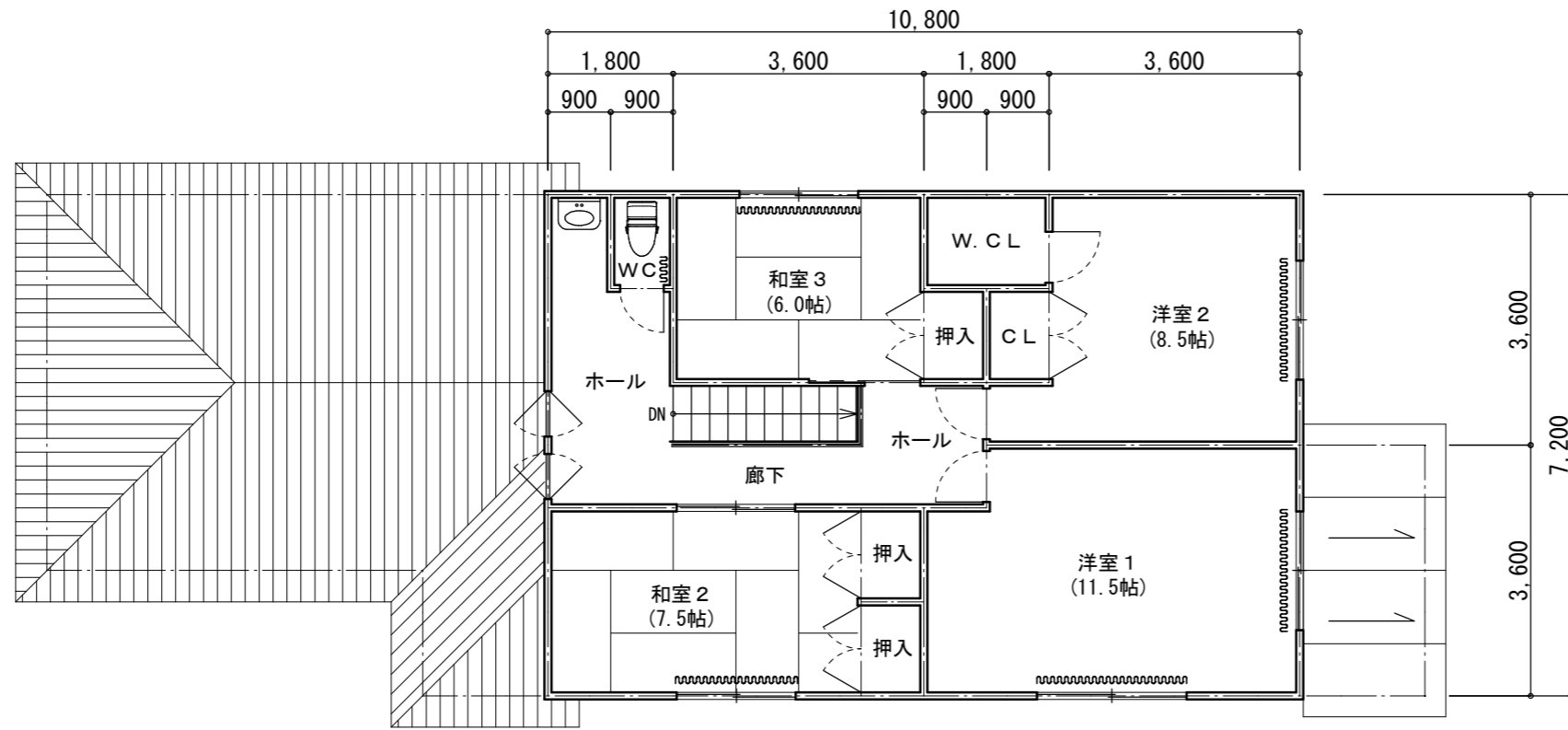
第一宅建設設計 株式会社

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	分かれ
担当	志田・吉田

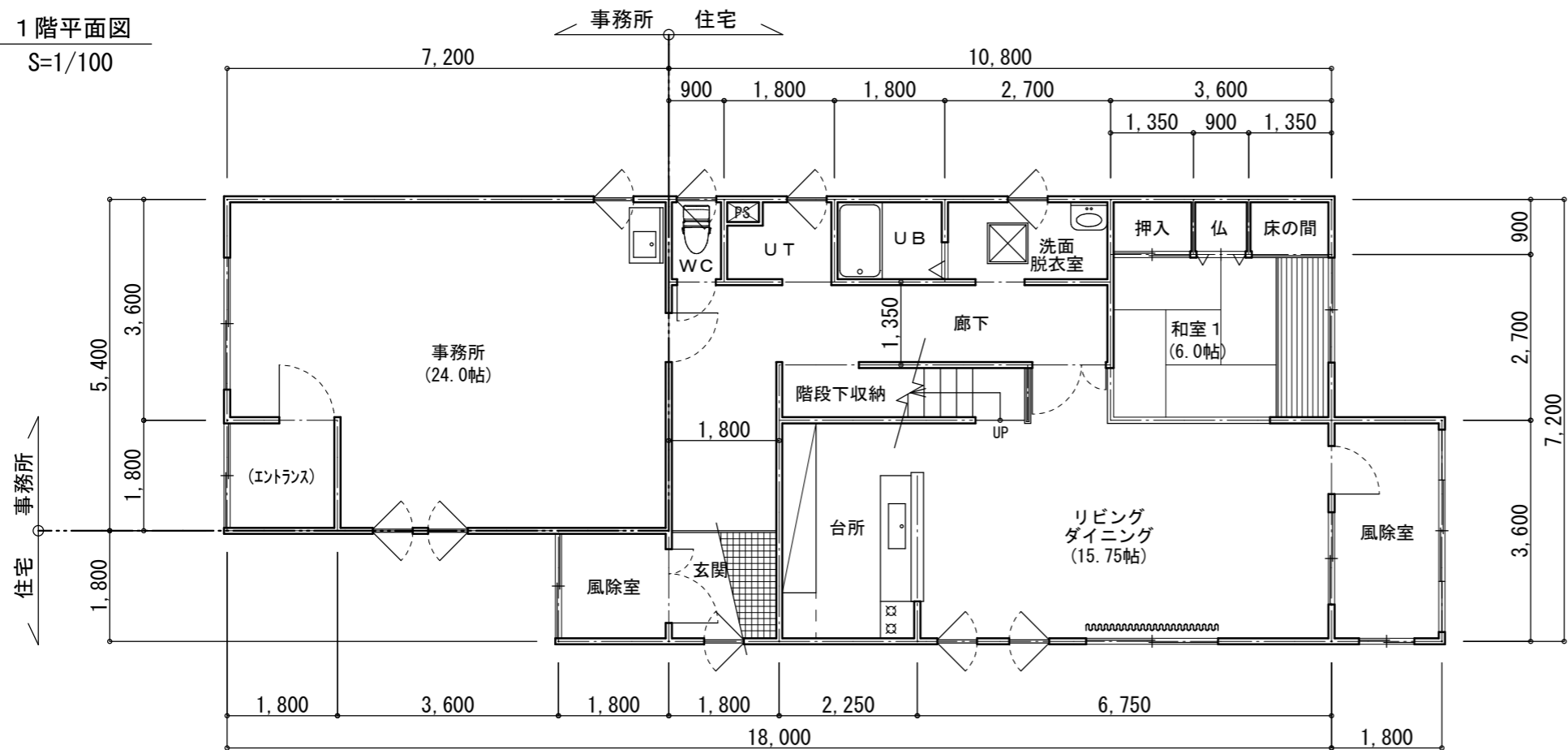
2階平面図

S=1/100



1階平面図

S=1/100



面積表			
	事務所	住宅	合計
建築面積	38.88㎡	87.48㎡	126.36㎡ (38.29坪)
1階床面積	38.88㎡	87.48㎡	126.36㎡ (38.29坪)
2階床面積	—	77.76㎡	77.76㎡ (23.56坪)
延床面積	38.88㎡	165.24㎡	204.12㎡ (61.85坪)

宅建業免許番号 北海道知事 根室 (11) 第19号



# 第一宅建設設計 株式会社

〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目4番地

TEL : 0153-73-3702

FAX : 0153-73-3725

HP : <http://www.dai1tks.com/>

MAIL : [dai1tks@rose.ocn.ne.jp](mailto:dai1tks@rose.ocn.ne.jp)

取引態様	媒介
手数料	分かれ
担当	志田・吉田

所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店