



物件種別	売土地					
用途	住居系, 商業系					
土地価額	450	万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	2.07万円		
	土地価額についてはご相談に応じます。					
地積	字川北東1条通46番1	597.86m <sup>2</sup>	同上	46番2 118.81m <sup>2</sup>		
	計 716.67m <sup>2</sup> (217.1坪)					
所在地	北海道標津郡標津町字川北東1条通46番1,2					
交通	中標津空港から車で約15分					
土地	土地面積	716.67	m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>	
	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢	平坦
建物	構造					
	延床面積	m <sup>2</sup>	1階	m <sup>2</sup>	2階	m <sup>2</sup>
	付帯物等	m <sup>2</sup>	地階	m <sup>2</sup>	3階	m <sup>2</sup>
道路	道路	公道	道道 川北中標津線	幅員	15.0m	
		公道	町道	幅員	10.9m	
		公道	町道	幅員	6.3m	
制限	用途地域	建蔽/容積				
	高度地域	防火地域				
	都市計画	計画道路				
その他法令上の制限	建築確認申請の必要な地域 都市計画区域外、建築基準法第22条区域					
施設	水道	公共上水道	汚水	公共下水道		
	雑排水	公共下水道	ガス	個別プロパン		
引渡	現況	現況渡し	引渡条件	代金決済時		
	引渡時期	相談				
備考	※備考内容の敷地内地下埋設残存物について、不明な点がございましたらお気軽にお問い合わせください。					
	情報登録(更新)日: R4. 6. 20		管理番号: 107			
校区	川北	小学校	川北	中学校		

第一宅建設設計 株式会社  
 〒086-1075 標津郡中標津町東35条北4丁目3番地  
 TEL: 0153-73-3702  
 HPIはこちら⇒    
 FAX: 0153-73-3725 〆: dai1tks@rose.ocn.ne.jp  
 所属団体 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会会員 (公財)東日本不動産流通機構加盟店

取引態様	媒介
手数料	別途仲介手数料等の諸費用が必要です。
担当	志田・吉田